

नेपाल सरकार  
भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय  
**भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग**  
( मालपोत तथा भूमिसुधार शाखा )

फ्याक्स नं. ५३३०५८५  
महानिर्देशक: ५३२३०४९  
निर्देशक प्रशासन:- ५३२५९८२  
निर्देशक योजना:- ५३२६९८८  
क.प्र.शाखा:- ५३६६४९३  
आ.प्र.शाखा:- ५३६६४९३  
पिए Ext.:- ५३२००२८

पत्र संख्या:- २०८२/०८३/ज.प्र.१६/१ / २६०  
चलानी नं.:- २७२३

बबरमहल, काठमाडौं  
नेपाल ।

मिति:- २०८२/११/०८

**विषय:- ईजाजत पत्र प्राप्त कम्पनी/संस्था मार्फत मात्र कारोबार गर्ने/गराउने सम्बन्धमा ।**

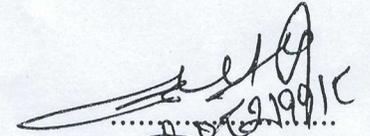
श्री भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, डिल्लीबजार काठमाडौं, लगनखेल ललितपुर, बिराटनगर मोरङ, इनरुवा सुनसरी, बिरगंज पर्सा, कलैया बारा, जनकपुरधाम धनुषा, नेपालगंज बाके, घोराही दाङ, धनगढी कैलाली ।

श्री मालपोत कार्यालय, कलंकी काठमाडौं, चावहिल काठमाडौं, धरान सुनसरी, सिमरा बारा, हेटौंडा मकवानपुर, भरतपुर चितवन, चनौली चितवन, पोखरा कास्की, लेखनाथ कास्की, तुल्सीपुर दाङ, बुटवल रुपन्देही ।

प्रस्तुत विषयमा मालपोत ऐन, २०३४ को दफा २६क. मा रहेको घरजग्गा सम्बन्धी कारोबार गर्न ईजाजत पत्र लिनु पर्ने व्यवस्था बमोजिम नेपाल सरकारबाट मिति २०८२/०६/२७ मा नेपाल राजपत्रमा प्रकाशित सूचना अनुसार महानगरपालिका र उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र प्राकृतिक र कानुनी व्यक्ति वा कानुनी व्यक्तिहरूबीच घरजग्गा सम्बन्धी कारोबार गर्न ईजाजत पत्र लिनको लागि यस विभागबाट प्रकाशित सूचना बमोजिम अनलाइन मार्फत प्राप्त निवेदनहरू मध्ये यस विभागको निर्णय बमोजिम ईजाजत पत्र प्राप्त कम्पनी/संघ संस्थाहरूको विवरण विभागको Website [www.dolma.gov.np](http://www.dolma.gov.np) मा राखिएको छ । प्राकृतिक र कानुनी व्यक्ति वा कानुनी व्यक्तिहरूबीचको लिखत पारित गर्दा महानगरपालिका र उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्रको ३ करोड भन्दा माथिको थैली अङ्क भएको घरजग्गा कारोबार सम्बन्धी लिखत मिति २०८२ साल फाल्गुण २५ गते देखि अनिवार्य रूपमा ईजाजत पत्र प्राप्त कम्पनी/संघ संस्था मार्फत मात्र गर्ने गराउने व्यवस्था गर्नुहुन निर्णयानुसार अनुरोध छ ।

**बोधार्थ:-**

श्री भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय,  
(जग्गा प्रशासन शाखा) सिंहदरवार, काठमाडौं ।

  
.....  
(कुल प्रसाद पराजुली)  
शाखा अधिकृत

प्रमाणपत्र जारी भएका कम्पनीहरूको नामावली



क्र.सं.	कम्पनीको नाम	प्रमाण-पत्र नम्बर	कैफियत
१	हिमालयन रियल्टर्स प्रा.लि.	BRK1835451	
२	कन्टीनेन्टेल रियल इस्टेट प्रा.लि.	BRK1835351	
३	एस के होम रियल स्टेट कम्पनी प्रा.लि.	BRK1837251	
४	रुवि क्राउन प्रोपर्टीज प्रा.लि.	BRK1837001	
५	नन्दी रियल इस्टेट प्रा.लि.	BRK1835501	
६	ईगुरास प्रोपर्टि सोलुसन्स प्रा.लि.	BRK1835301	
७	जमिन्दार रियल इस्टेट प्राइभेट लिमिटेड	BRK1837201	
८	तिलोत्तमा विल्डर्स प्रा.लि.	BRK1837551	
९	रियल इस्टेट एजेन्सी प्रा.लि.	BRK1836751	
१०	बुस्पाइरप रियल इस्टेट प्रा.लि.	BRK1835551	
११	अशोक घर संसार नेपाल प्रा.लि.	BRK1835651	
१२	पानस विज सर्भ प्रा.लि.	BRK1837451	
१३	लुम्बिनी रियल स्टेट एण्ड मल्टिपरोज	BRK1836951	
१४	कृष्णा डेभलपर्स प्रा.लि.	BRK1837351	
१५	ज्ञान इको इन्भेष्टमेन्ट इन्भेष्टमेन्ट नेपाल	BRK1837151	
१६	भूमिराज एस्टेट्स	BRK1837051	
१७	दले भाई रियल इस्टेट प्रा.लि.	BRK1835401	
१८	स्काइ वल्ड रियल स्टेट सोलुसन प्रा.लि.	BRK1835251	
१९	एम्पायर रियल स्टेट डेभलपमेन्ट प्रा.लि.	BRK1837101	
२०	नेपाल ल्याण्ड ब्रोकर	BRK1837701	
२१	डि एन ग्रुप अफ कम्पनी प्रा.लि.	BRK1836851	
२२	भोजपुर सिद्धकाली हाउजिड प्रा.लि.	BRK1837301	
२३	प्रुडेन्सीयल डेब्लपर्स प्रा.लि.	BRK1837851	
२४	चार्टर्ड रियल स्टेट	BRK1837501	
२५	घर जग्गा सेवा प्रा.लि.	BRK1837651	

शाखा अधिकृत

२६	ओमोगा क्यापिटल एडभाईजर्स प्रा.लि.	BRK1835601	
२७	ऋतम्भरा मल्टिपर्पोज इन्भेस्टमेन्ट प्रा.लि.	BRK1837801	
२८	मेट्रो लिङ्ग प्रोपटिज प्रा.लि.	BRK1836901	
२९	विराट रियल स्टेट एण्ड होउजिङ्ग	BRK1837901	
३०	सम्पति रियल इस्टेट प्रा.लि.	BRK1837601	
३१	रियल इस्टेट सारथी	BRK1835151	
३२	प्रसिद्ध इन्भेष्टमेन्ट कम्पनी प्रा.लि.	BRK1835101	
३३	एकर्स नेपाल स्टेट प्रा.लि.	BRK1837401	
३४	मस्याङ्गदी डेभलपमेन्ट एण्ड रिसर्च	BRK1835201	
३५	सेरेन इस्टेट्स प्रा.लि.	BRK1837751	
३६	घरवारी सेवा	BRK1836801	



*(Handwritten signature)*

शाखा अधिकृत